

家を建てるなら土地は50坪以上はないと・・・と思っている貴方に・・・

物件出ました!!

現地説明会
開催

土地
51.8坪 1880万円

桃太郎不動産の news
ホームページリニューアルが
されました お得情報がたくさん!!

- ☆豊富な物件情報が満載
- ☆会員様専用の公開できない物件多数
- ☆絶対失敗しない不動産会社の選び方
- ☆各無料冊子のご案内など...

詳しくは下記URLを **Click!**

<http://www.momo-toyonaka.jp/>

さらに...
お家探しの皆様ご存知ですか? チラシやネットに掲載できない物件が山のようにある事を...
しかし...
この不動産情報誌で全て解決!! 表には出せない物件がたくさん掲載されています!

豊中市不動産情報 1月号

株式会社 桃太郎不動産 豊中店
TEL 06-6868-0059
06-6868-0060

お問い合わせを頂ければ
無料郵送させて頂きます



箕面市稲6丁目で価格破壊!!

- ☆買い物はイオンが近くで大変便利です...
- ☆この辺ではめったに味わう事の出来ない抜群の眺望
- ☆お客様のライフスタイルに合わせた完全自由設計♪

なぜ土地価格がそんなに安いのか?
安いから変な形の土地じゃない?
とされているあなた!! それには理由があるんです!!
理由①商談中だった買主様のローンアウトにより
理由②売主様が決算期で早く売却したので...

坪単価
36.3万円

その他にも理由が...
詳しくは現地営業マンに聞いて下さい

- 所在地/箕面市稲6丁目 ●交通/北大阪急行線千里中央駅バス10分 ●土地/171.35㎡ (建築条件付) ●建蔽率60% ●容積率200% ●用途地域/第二種中高層 ●取引経緯/仲介 ●自由設計用地

☆掲載されている間取りは箇図の加現況を優先します。
☆売却済みの際はご了承ください。



建築条件付き宅地
住所: 箕面市稲6丁目17番



momotarou
株式会社 桃太郎不動産 豊中店

大阪府知事(1)第51540号
(社) 全日本不動産協会会員
(社) 不動産保証協会会員
有効期限: 平成20年1月末日
(社) 近畿地区不動産公正取引協議会加盟
全日本不動産近畿流通センター会員
TEL 06-6868-0059
豊中市城山町1丁目1-7-1F



豊中店・中村まで
お問い合わせは

日々の運動不足に
サヨナラ!!

ポスティング・レディ
大募集

桃太郎台週の一押し物件

新築 曾根東町 3329万円
土地:1915万円 建物1414万円

- 人気の曾根東町!! ●駅まで徒歩6分
- 買い物便利(ダイエー近し) ●限定1区画

所在地/曾根東町4丁目・交通/阪急曽根駅徒歩6分・土地/61.3㎡・建物/80㎡・建ぺい率80%・容積率/200%・取引形態/媒介

新築 服部南町 3357万円

- 自由設計です。
- 阪部駅徒歩7分
- 希少価値物件

所在地/服部南町3丁目・交通/阪急服部駅徒歩7分・土地/64.71㎡・建物/80㎡・建ぺい率60%・容積率/200%・取引形態/媒介

新築 中桜塚 3990万円

- 人気の中桜塚
- 岡町駅徒歩5分!!
- 買い物便利
- 売れ切れ御免!!

所在地/中桜塚2丁目・交通/阪急岡町駅徒歩5分・土地/68.50㎡・建物/110.06㎡・建ぺい率60%・容積率/200%・取引形態/媒介

中古戸建 2180万円

- 東向きバルコニー
- 圧入扉まで徒歩5分
- LDK10畳
- 洗面・トイレ・バス

所在地/庄内東町6丁目・交通/阪急庄内駅徒歩8分・土地/91㎡・建物/101.01㎡・築年月日/55年2月・建ぺい率80%・容積率/200%・取引形態/媒介

中古マンション 1480万円 ユニハイム桜塚

- 三方の空きの角部屋
- 室内全面改善済み
- 買い物便利(ダイエー近し)
- 広々バルコニー
- 岡町駅徒歩8分です

所在地/南桜塚2丁目・専有面積/65.24㎡・n'k22-/33.47㎡・築年月日/51年6月・交通/阪急岡町駅徒歩8分・管理費等/14800円・取引形態/媒介

中古マンション 1480万円 ロイヤル桃山台

- 室内大要キレイです。
- 全面改善済みです。
- 日当たり通風良好
- 南向きバルコニー

所在地/東泉丘2丁目・専有面積/69.96㎡・n'k22-/10.29㎡・築年月日/52年8月・交通/北大阪池行桃山台駅徒歩14分・管理費等/23190円・取引形態/媒介

売り物件買い取り強化月間!!

5億円まで3日以内にご用意致します!

特に!!下記地域のお客様にはさらに桃太郎のお気持ち査定でプラス上乘せ!!



- 服部全域
- 曾根東町・西町
- 北条町
- 本町全域
- 桜塚全域
- 上野東・西
- 向丘全域
- 城山町全域
- 長興寺全域
- 夕日丘全域
- 庄内東町

貴方の大事な資産をどこよりも高く買い取らせて下さい

- 中古戸建
- マンション
- 土地
- 駐車場
- 収益

☆その他、底地・借地・借家など不動産なら何でもOKです。お気軽にご相談して下さい。

中古マンション 2280万円 ルモン曾根西町

- 駅徒歩マンション平成12年
- 阪部駅徒歩6分です。
- 敷地内に駐車場(空き有り)
- 全室フローリング仕上げ

所在地/曾根西町4丁目・専有面積/70.48㎡・n'k22-/8.97㎡・築年月日/H12年2月・交通/阪急岡町駅徒歩5分・管理費等/18940円・取引形態/媒介

中古マンション 2380万円 コスモ豊中曾根エクセレントフォルム

- 車庫付き
- 阪部駅徒歩9分
- 駅徒歩マンションです。
- アウトボール設計
- ラングルーム付き

所在地/曾根南町2丁目・専有面積/70.38㎡・n'k22-/14.8㎡・築年月日/H12年12月・交通/阪急岡町駅徒歩9分・管理費等/15900円・取引形態/媒介

土地 豊中市春日町4丁目

2160万円
34.65坪

買い物近し徒歩3分

所在地:豊中市春日町4丁目 交通:阪急豊中駅バス10分 土地:114.55㎡ 用途地域:第1種中高層地域 建築率:60% 容積率:200%

土地 豊中市本町3丁目

2666万円
24.24坪

☆北東の角地

所在地:豊中市本町3丁目 交通:阪急豊中駅徒歩6分 土地:80.15㎡ 用途地域:第1種中高層地域 建築率:60% 容積率:200%

☆今後、桃太郎の販売予定物件☆

- 豊中市曾根東町4丁目 全4区画
- 豊中市北桜塚3丁目 全6区画
- 豊中市蛸池東町3丁目 限定7区画