

任意売却なら桃太郎 06-6319-7000

# 「住宅ローンの延滞は 何ヶ月目ですか？」

住宅ローンの支払い・滞納のお悩み無料相談  
一人で悩んではいませんか？

- ◎住宅金融支援機構（旧・住宅金融公庫）や銀行から、支払いの督促状、催告書が届いた！
- ◎住宅ローンの一括返済を求められている！
- ◎担保不動産競売決定通知が来てしまった！
- ◎現在の状況では住宅ローン支払いの継続はできそうにもない！
- ◎住宅ローン破産・住宅ローン支払いの地獄のまっただ中にいる！

## 任意売却という解決方法をご存知ですか？

- |          |                          |
|----------|--------------------------|
| 競売になると   | 安値でしか落札されない為、残債務が多く残る    |
| ● 任意売却なら | 市場価格で売却できるため残債務を少なくできる。  |
| 競売になると   | 一切資金を受け取れずに明け渡し生活に支障、負担。 |
| ● 任意売却なら | 引越し費用、余剰金を受け取ることができる。    |
| 競売になると   | 近隣に知れ渡る。競売業者が頻繁に下見に来る。   |
| ● 任意売却なら | 近隣に知れ渡る前に売却。プライバシーが守られる。 |
| 競売になると   | 落札者に対抗できず、すぐに引越しを迫られる。   |
| ● 任意売却なら | 身内の協力次第では住み続けることができる。    |

## 「住宅ローン返済・滞納に関する不安や悩みを解決します」

- ◎当社が面倒な各債権者との話し合いを引き受けます。
- ◎任意売却後の疑問や不安にもお答えします。
- ◎今後の生活に関するアドバイスも引き受けます。

今からでも遅くはありません。無料相談で心のモヤモヤが晴れるはずです。勇気をもってお電話下さい。

株式会社 桃太郎不動産 吹田店

大阪府吹田市昭和町12-26

TEL 06-6319-7000 FAX 06-6319-0007

URL <http://www.momo-suita.jp>

お問合せ、ご相談は  
お気軽にどうぞ

(社)全日本不動産協会会員  
(社)不動産保証協会会員  
宅建免許 大阪府知事(2)第51540号