

売地

豊中市春日町1期2区画

建築条件なし

お好きなハウスメーカーで建築できます。

販売価格

2,790万円

物件概要

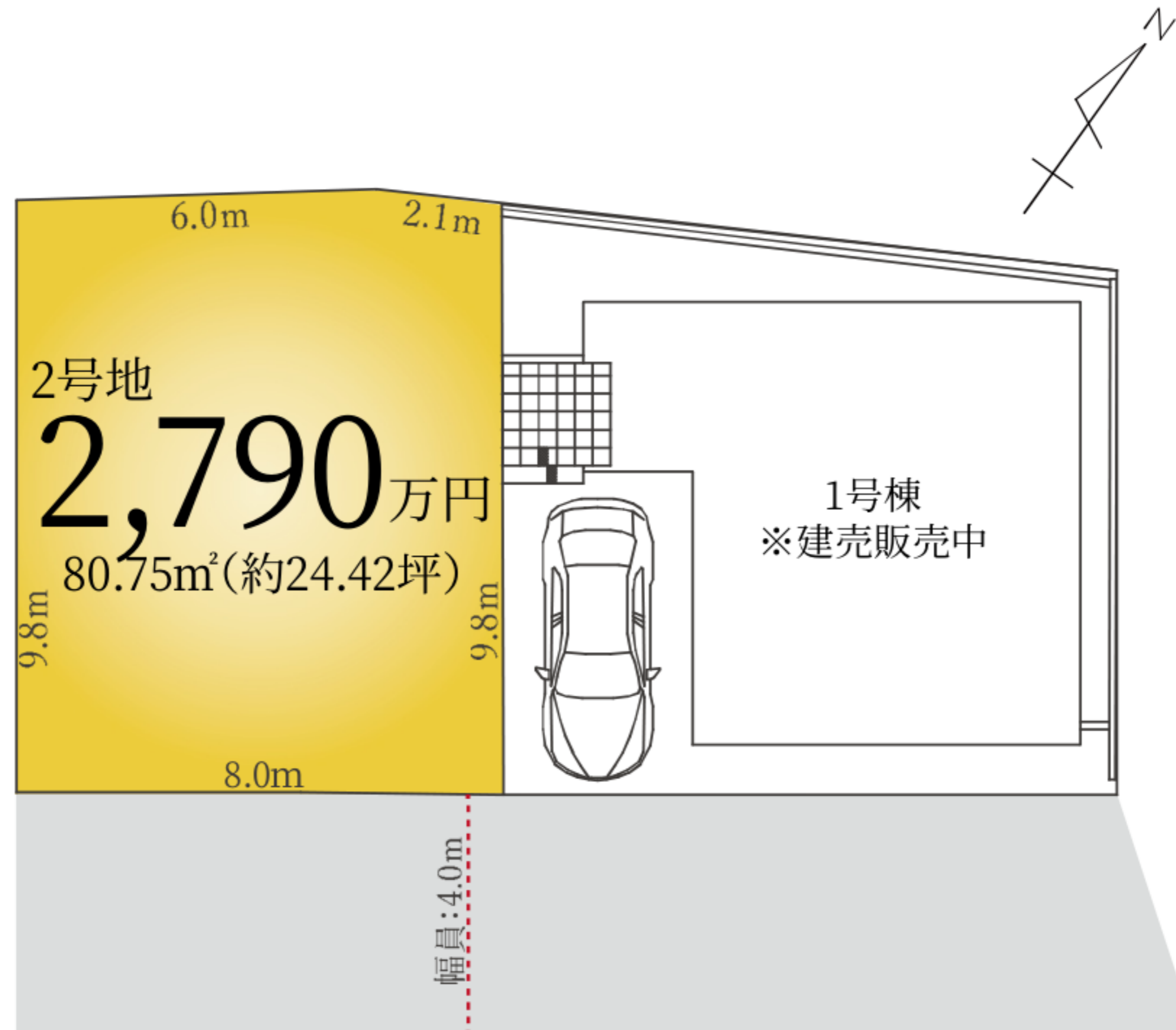
■物件名 / 豊中市春日町1期 ■所在地 / 大阪府豊中市春日町2丁目120-1 ■交通 / 大阪モノレール線「少路」駅 徒歩14分 ■総区画数 / 2区画 ■販売区画数 / 1区画 ■販売価格 / 2,790万円 ■敷地面積 / 80.75㎡ (約24.42坪) ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 市街化区域 ■地目 / 宅地 ■用途地域 / 第一種中高層住居専用地域 ■建蔽率 / 60% ■容積率 / 200% ■防火指定 / 無 ■その他の制限 / 法22条区域、下水道処理区域、第2種高度地区、日影規制4h-2.5h/4m、絶対高さ10m、道路斜線、隣地斜線、豊中市都市景観条例、航空法(自衛隊法において準用する場合を含む。)、文化財保護法 ■設備 / 私営管、公共下水、前面配管あり(都市ガス)、関西電力 ■現状 / 更地 ■道路 / 南東側4.0m公道 ■持分 / 無 ■私道負担 / 無 ■取引形態 / 売主 ■報酬形態 / 3.0%(税込) ■引渡予定 / 相談

※机上分筆後の確認測定を行った結果、差異が生じる場合がございます。※図面と現状が異なる場合は現状を優先させていただきます。※広告掲載中に完売済みとなる場合がありますので、ご了承ください。※車・バスの所要時間はインターネットサイトを参照しており、実際に異なる場合がございます。※客付会社様へ、ご案内の際は必ず事前にご連絡をお願いいたします。※水道加入金は、別途買主負担となります。※登記手続きを行う土地家屋調査士および司法書士は売主の指定となります。詳細については担当までお問い合わせください。

■情報公開日 / 2023年9月26日



対象地
現在更地です



Map around



カーナビ : 豊中市春日町 2-13-2

Life Information

- 大阪モノレール線「少路」駅.....徒歩14分(約1,100m)
- 豊中市立桜井谷東小学校.....徒歩7分(約550m)
- 豊中市立第二中学校.....徒歩9分(約700m)
- 食品館アプロ豊中春日店.....徒歩6分(約450m)
- キリン堂豊中宮山店.....徒歩7分(約550m)
- セブンイレブン豊中市桜の町5丁目店.....徒歩8分(約600m)



不動産売買・仲介・管理
momotarou不動産

株式会社momotarou不動産

宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第57578号
公益社団法人 全日本不動産協会会員
〒564-0024
大阪府吹田市高城町15番4号 MJ BLDG 1階
FAX 06-6319-7167

お問い合わせ
06-6319-7166
<https://momotaroufudousan.co.jp>