

豊中市東豊中1丁目

販売価格

6,980 (税込) 万円

4LDK | 新築戸建

- 土地面積 / 229.47㎡
- 建物面積 / 111.37㎡

大阪モノレール本線 少路駅 徒歩14分

[その他交通] 北大阪急行南北線 桃山台駅 徒歩27分  
阪急電鉄宝塚線 豊中駅 徒歩28分

★★閑静な住宅地の新築2階建て★★

Outline 物件概要

- 所在(住居表示): 大阪府豊中市東豊中1丁目1-15
- 土地権利: 所有権
- 敷地面積: 実測229.47㎡
- 建ぺい率: 40%
- 容積率: 80%
- 接面道路: 公道4.0m(南側)
- 構造: 木造2階建
- 建築年月: 2023年7月完成予定
- 建築確認番号: 0002576
- 用途地域: 第一種低層住居専用地域
- 都市計画: 市街化区域
- 駐車スペース: 有り 2台分
- 設備仕様: 浴室乾燥機、温水洗浄便座、カウンターキッチン、食器洗浄乾燥機、キッチン床暖房、都市ガス、床暖房、モニタ付インターホン、ディンプルキー、庭10坪以上
- 現 状: 建築中
- 引 渡 日: 相談
- そ の 他: 閑静な住宅地の中の新築物件です。外構も広くお子様も思い切り遊べます。駐車場は現在2台を予定しておりますが、来客用の3台目、4台目も入るスペースがございます。



※イメージ図になります(実際の仕様、外観等異なる場合があります)。

 シャワートイレ
  床暖房
  新築
  閑静な住宅街



不動産売買・仲介・管理  
**momotarou** 不動産  
 株式会社momotarou不動産

宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第57578号  
 公益社団法人 全日本不動産協会会員  
 〒564-0024 大阪府吹田市高城町15番4号 MJ BLDG 1階  
 FAX 06-6319-7167

お問い合わせ  
**06-6319-7166**  
<https://www.osakafudousan.jp/>