

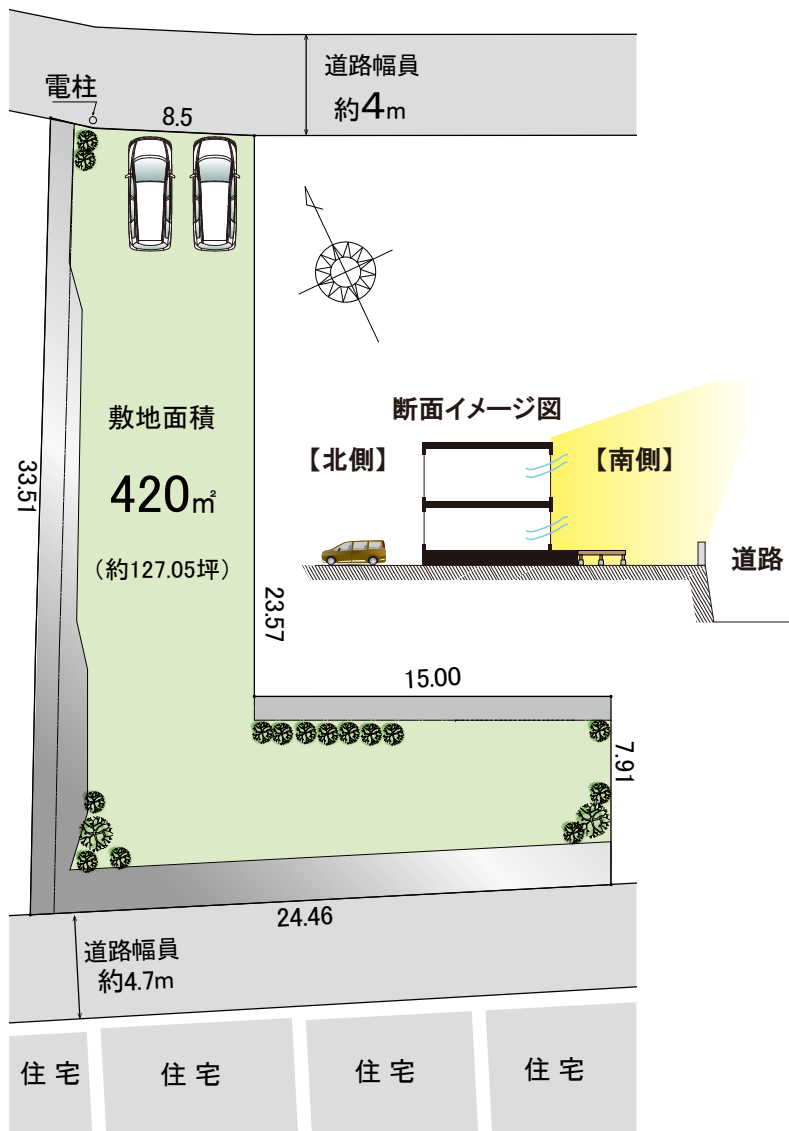
■売土地■

建築条件なしです。

*お好きな
ハウスメーカーで
建てて頂けます。

- ・陽当り抜群
- ・眺望良し

- ・豊中市立第十一中まで
徒歩約5分
- ・モノレール「少路」駅まで
徒歩約7分



物件種目	建築条件なし土地
最寄駅	大阪モノレール線「少路駅」徒歩約7分
価格	3,880万円

物件所在地	豊中市緑丘2丁目2 (地番:304番3)		
面積	公簿420㎡ (約127.05坪)		
土地権利	所有権	地勢	高台
地目	雑種地	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
法令上の制限	法第22条区域・景観法・農地法・宅地造成等規制法 外壁後退1.5m・高度地区		
接道	北側 公道 幅員約4m	接道約8.5m	
建ぺい率	40%	容積率	80%
都市ガス	／ 上水:公営水道 / 汚水・雑排水:公共下水		
現況	更地	引渡	即時 (現況渡し)
小学校区	豊中市立少路小学校まで 徒歩約8分		
中学校区	豊中市立第十一中学校まで 徒歩約5分		

土地面積127坪

坪単価@30.5万円

★本計画図は参考資料により、作成しております。
現地状況、行政指導等によって変更となる可能性があります。また、実測等によって敷地面積、形状、方位が実際と異なる場合があります。



不動産売買・仲介・管理
momotarou不動産

株式会社momotarou不動産

宅地建物取引業免許 大阪府知事(2)第57578号
公益社団法人 全日本不動産協会会員
〒564-0024
大阪府吹田市高城町15番4号 MJ BLDG 1階
FAX 06-6319-7167

お問い合わせ
06-6319-7166

<https://www.osakafudocusan.jp/>

取引態様/
専属専任
情報公開日/
2023/03/02