2駅利用可 箕面市坊島1丁目6区画

阪急箕面線『箕面駅』徒歩約12分！

2023年度には北大阪急行線『箕面萱野駅』完成予定でとても便利な2WAYに！

自由設計 新規分譲 D号地土地価格 2,680万円

B号地 8月中旬完成 耐震等級3相当

【モデルハウスプラン】土地＋建物セット価格 車3台駐車可 土地42坪付

4,380万円(税込)

4,380万円借入の場合 月々114,182円
頭金0円・ボーナス払い無し・銀行金利0.525%

【B号地プラン】確認済証番号：KKK02000968号
■敷地面積／139.95㎡(42.33坪)
■総施工床面積／110.96㎡(33.56坪)
■1階施工床面積／56.31㎡
■2階施工床面積／54.65㎡
※オプション：ウッドデッキ

南側庭スペース
南側庭スペースの先にも通路があり空いています

E号地 8月中旬完成 耐震等級3相当

【モデルハウスプラン】土地＋建物セット価格

4,080万円(税込)

4,080万円借入の場合 月々106,362円
頭金0円・ボーナス払い無し 銀行金利0.525%

【E号地プラン】確認済証番号：KKK02000970号
■敷地面積／105.83㎡(32.01坪)
■総施工床面積／98.76㎡(29.87坪)
■1階施工床面積／48.02㎡
■2階施工床面積／50.74㎡

車2台駐車可 土地32坪付

F号地 8月中旬完成

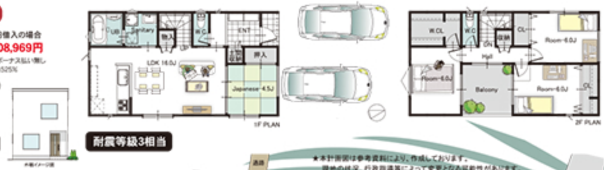
【モデルハウスプラン】土地＋建物セット価格

4,180万円(税込)

4,180万円借入の場合 月々108,969円
頭金0円・ボーナス払い無し 銀行金利0.525%

【F号地プラン】確認済証番号：KKK02000969号
■敷地面積／107.65㎡(32.56坪)
■総施工床面積／109.30㎡(33.06坪)
■1階施工床面積／54.65㎡
■2階施工床面積／54.65㎡

車2台駐車可 土地32坪付 耐震等級3相当



Point 便利な2WAYになります！

阪急箕面線『箕面駅』徒歩約12分

北大阪急行南北線『箕面萱野駅』(2020年度開業予定) 徒歩約14分

箕面市坊島1丁目6区画 物件概要

●大阪府箕面市坊島1丁目18番付近
●阪急箕面線『箕面駅』徒歩約12分
北大阪急行南北線『箕面萱野駅』徒歩約14分（2023年度開業予定）
●第二種中高層住居地域・法22条区域 ●木造2階建て
●宅地 ●建ぺい率60% ●容積率200% ●接道：北側4m・西側4m
●学校区：箕面市立萱野小学校 徒歩約13分・箕面市立第二中学校 徒歩約7分
●取引形態/専属専任

無垢の床材と羊毛の断熱材を使ったおしゃれなデザインハウス

無垢の床材

ヴィンテージ感のある無垢の床材（松材）です。木の風合いがナチュラルであたたかみのある空間を造ります。また、木目の美しさだけでなく、調湿性、足触りの良さ、木の香り、経年変化も楽しめる床材です。

羊毛の断熱材サーモウール

高品質な羊の毛を特殊な技術で編み込みして造った断熱材です。タバコや食後のニオイ、ペット臭などの生活臭だけでなくシックハウス症候群の原因となる有害物質を除去する働きがあります。そして、お家全体を一年中快適な湿度にコントロールし結露などを予防。その効果は半永久的でリフォーム時は再利用できるエコ素材です。

周辺環境

youtube 動画にてこの物件の詳しい情報を掲載中！

MJ HOUSEの施工事例は…

MJ HOUSEのSNSサイト イベント情報や土地情報を更新中！

LINE@ / Facebook / Instagram / Twitter

これまでの施工事例や最新の土地情報など詳しい情報が満載！

http://www.mj-house.cc

詳しくはHPで mj house 大阪 click

お客様の声

大阪市東成区 T様

おしゃれかつ機能的な家を創っていただきました。毎日がとても楽しいです。友人を呼んでばかりになりました。自慢してばかりです！ ぜひMJ HOUSEさんですてきな家を建てて下さい。

大阪市東淀川区 K様

[illegible]

大阪市旭区 H様

[illegible]

【販売会社】物件のお問い合わせは
不動産売買・仲介・管理 momotarou不動産
詳しくは momotarou不動産 大阪 click
株式会社momotarou不動産
〒564-0024 大阪府吹田市高城町15番4号 MJ BLDG1階
http://www.momotaroufudousan.co.jp/
TEL. 06-6319-7166
●(社)不動産保証協会会員 ●(社)全日本不動産協会会員 ●宅建免許/大阪府知事(2)第57578号

【設計・施工】建物に関するお問い合わせは
一級建築士事務所 アトリエ系ハウスメーカー
MJ HOUSE 株式会社エムジェイファクトリー
一級建築士事務所／大阪府知事登録(イ)第25003号 建設業免許／大阪府知事 許可(般-30)第151639号 宅建免許／大阪府知事(3)第55246号 (社)全日本不動産協会会員・(社)不動産保証協会会員
詳しくはHPで mj house 大阪 click
http://www.mj-house.cc
TEL. 06-6381-1070
◆掲載図は概略で現状と異なる場合は現状を優先させて頂きます。
◆行政指導/構造計算によりプラン変更となる場合があります。
広告有効期限：2020年8月末日