

**ラスト1邸** **KOKUBUHONMACHI** 10年保証 超歩4分 土地28坪

柏原市国分本町1丁目8区画  
 国分本町駅徒歩4分・車2台駐車OK! 大好評につき最後の1区画です!  
 自然素材を使用した開放的でオシャレなデザイナーズ住宅



残金0円で  
 お支払い月々81,847円  
ボーナス払いあり・頭金20万円・20年ローン・0%の優待  
 土地+建物セット価格  
**3,180万円(税込)** **42**



**LDK18畳** **車2台駐車OK** **4LDK** **駅徒歩4分**

**4LDKプラン**  
 ●敷地面積: 93.26㎡ (28.15坪)  
 ●建築面積: 42.2㎡  
 ●構造: 1階42.23㎡/2階42.23㎡/2階42.23㎡  
 ●施工工費: 128.89㎡ (38.22坪)



**【国分本町1丁目8区画 物件概要】**  
 所在地: 大阪府柏原市国分本町1丁目9番1号  
 交通: 近畿大阪新河内線分岐(徒歩約4分)  
 周辺施設: 90(6分)28(15分)  
 用途地域: 第一種住居地域・準助火地域  
 建ぺい率・容積率: 60%・200%  
 構造: 木造3階建て  
 築年: 4.3年  
 学区区: 国分小学校 徒歩約5分・国分中学校 徒歩約17分  
 取引形態: 専属専任

広々とした開放的な区画です!



※このチラシに掲載の物件情報は、あくまで参考情報です。詳細は必ず現地確認をお願いします。

**初広告 NEW!** **KATAYAMACHO** 柏原市片山町 自由設計 注文住宅用地

自由設計で建てる **世界に一つだけのお家造り!**  
 陽当たりと風通りが抜群の南西角地。3方から光と風を確保できる立地条件です。



参考プランにつき間取りは自由です!

残金0円で  
 お支払い月々66,404円  
ボーナス払いあり・頭金20万円・20年ローン・0%の優待  
 土地+建物セット価格  
**2,580万円(税込)**

**三方角地**  
 土間収納付き 2階に水廻り 4LDK

**4LDKプラン**  
 ●敷地面積: 74.73㎡ (22.60坪)  
 ●建築面積: 36.16㎡  
 ●構造: 1階36.16㎡/2階38.57㎡/2階38.57㎡  
 ●施工工費: 127.65㎡ (38.28坪)

**初広告 NEW!** **KOKUBUICHIBA** 柏原市国分市場1丁目 特選中古一戸建て物件! 国分神社・史跡松岳山古墳の緑が広がる静かな住環境です。



残金0円で  
 お支払い月々32,944円  
ボーナス払いあり・頭金20万円・20年ローン・0%の優待  
 土地+建物セット価格  
**1,280万円**