

眺望× 売布山手町

販売価格 **2,880万円** (税込)

※現地からの眺望



眺望をお好みに方は絶対オススメ!
南側低層の為、日当たり・風通し抜群!



大阪、北摂地区で
大人気のmomotarouの
完成内覧会。

オープンハウスイ開催。宝塚市売布山手町

4LDK type

鉄骨造3階建の4邸宅

今週の土・日

11:00~18:00

最終 残1区画!



桃太郎
現地のご案内は
裏面をご参照下さい。
桃太郎の誘導看板のぼり
を目印にお越し下さい。



●現場所在地/兵庫県宝塚市売布山手町7番

唐突ですが、お家探しのポイントって何ですか?土地の大きさ?ご予算?建物の外観?内装?学区?土地の向き?優先順位は人々それぞれ違います。正直にお伝えします。少しの仮がダメ、駅まで5分圏内限定という方にはお薦めできません。この度、分譲させて頂く売布山手町の4区画分譲地の最大の魅力は、ズバリ!眺望+日当たり+風通し=竹すらすらゆとりの生活空間!家族全員が集まるリビングは十分な広さを確保すると同時に太陽の光がガンガンと降り注ぐすばらしい住空間。さらに、南側は宝塚市内を一望できるパノラマビュー、特に夜景が自慢です。リビングに併設された水廻り(浴室・洗面室)と広いバルコニーは、ママの味方!ワンフロアに集約された家事動線とバルコニーに洗濯物を干しても尚、十分なスペースが確保できるので、家族きろってバルコニーランチなんてどうですか?きっと家族の絆が深まります。もし、ゆとりを持てる住空間にご興味がある方は、ぜひ現地をご覧下さい。スタッフ一同、心よりお待ちしております。

吹田店 店長 山崎 次郎

「売布神社」駅徒歩10分

DATA

所在地	宝塚市売布山手町7番
交通	阪急宝塚線「売布神社」駅徒歩10分
土地面積	①171.50㎡ ②360.70㎡
延床面積	103.41㎡~119.93㎡
構造	鉄骨造3階建て
用途地域	第1種低層住居専用地域
地目	宅地
建ぺい率	50%
容積率	100%
学区	売布小学校・宝塚中学校
建物竣工時期	竣工時 即入居可
道路	前道約9.4m舗装道路/私道負担無
設備	関西電力・大阪ガス・公共上下水道

確認済証交付者 鋼兵庫確認検査機構
建築確認番号 1号地 HK07-10451号
4号地 HK07-10454号



ダイワ不動産

阪急「売布神社」駅



売布小学校

宝塚中学校



売布神社

生活に便利な
住環境と自然
を近くに感じる
好立地。