

NEW

摂津市東別府2丁目3区画 広告初登場!

普通の建売のお家とは違う!と必ず体感できるでしょう!



現地からの眺望です。目の前は農地で見晴らしは最高です!



南側は農地のため遮るものが無く、陽当り良好です!

土地24坪以上! 南向き!



土地+建物 セット価格 **2,980** (税込) 万円~

2階建て 4LDK!

★本計画図は参考資料により、作成しております。現地の状況、行政指導等によって変更となる可能性があります。また、実測等によって敷地面積、形状、方位が実際と異なる場合があります。★行政指導/構造計算によりPLAN変更になる場合があります。

摂津市東別府2丁目3区画 物件概要

所在地/大阪府摂津市東別府2丁目11番付近	地目/宅地
交通/モノレール「南摂津駅」徒歩約17分	建ぺい率/60%
阪急京都線「正雀駅」徒歩約28分	容積率/200%
JR東海道本線「岸辺駅」徒歩約33分	道路幅員/南側約6.75m
地下鉄今里線「井高野駅」徒歩約22分	学区区/別府小学校 徒歩約5分
用途地域/第2種中高層住居専用地域	第四中学校 徒歩約1分
準防火地域	販売形態/専属専任
構造/木造2階建て	



ボーナス払いなし/銀行金利0.6%/35年ローンの場合
頭金0円でお支払い月々+81,320円
土地+建物 セット価格 **3,080** (税込) 万円

NEW

吹田市藤が丘町オープンハウス開催!

今のお家賃と比べて下さい! 駐車場付きで月々この金額です!!

今週の土・日・祝はOPEN HOUSE AM10~PM5



クロス 全面貼り替え!

- ・今ならクロスを選べます。
- ・前道5mと広いので、大型車の駐車もOK!
- ・築浅の2階建てです!

頭金0円でお支払い月々 **86,601** 円
ボーナス払いなし/銀行金利0.6%
35年ローンの場合

3,280 万円

■スタッフからのおすすめポイント■

- ★平成27年10月 外壁全面塗装工事をされていますので大変きれいです。
- ★リビングには床暖房、キッチンには食器洗乾燥機・浄水器付き。
- ★2階南側の主寝室には約6帖分の大型バルコニーがあり大変明るいお家です。
- ★前面道路は約5mあり、車通りもほとんどないので、車庫入れもしやすいです。
- ★徒歩約30秒のところから原新池公園があり、ペットの散歩やお子様がいっしょに遊ぶ世帯にもうれしいですね。

Point!



千里第一小学校区

陽当たり・通風良好!

片山中学校区

築浅・2階建て

藤が丘町 特選中古物件 物件概要

- 所在地:吹田市藤が丘町19番40 ●交通:JR東海道本線「吹田駅」徒歩約17分
- 土地面積:100.00㎡(約30.25坪) ●建物面積:98.82㎡
- 用途地域:第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率:60%/200%
- 構造:木造2階建て ●築年月日:平成14年5月 ●状況:空家
- 接道:北東側 幅員約5m ●駐車場:あり ●学区区:千里第一小学校・片山中学校
- 引渡し:相談 ●取引形態:仲介(専属専任媒介)



土地30坪付き!

大型車駐車OK

広々4LDK

クロス全面貼り替え

外壁塗装工事済

床暖房付き