

# 間取りもデザインもコストも自由に選べる 世界に一つだけのお家造り。

普通の建売のお家とは違う！と必ず体感できるでしょう！



## NEW 岸部北1丁目3区画

土地+建物  
セット価格 3,480 (税込)  
万円～

車2台  
駐車OK  
free  
自由設計

参考プランにつきプラン変更できます。



## 土地29坪以上!北西角地・南西角地!

全区画土地約29坪(車2台駐車可能。3区画の内、2つは北西角地と南西角地。  
裏の裏側は駐車場で空いているので風通しも抜群です。

### 収容件数岸部北1丁目3区画 物件概要

所在地:大阪府吹田市岸部北1丁目10番17号  
交通:岸部駅(徒歩約13分)  
周辺施設:岸部1丁目南側住居用地区-準防火地域  
構造:木造2階建て1階建て  
築年数:築10年～  
地目:宅地



※H24.03.01現在

建坪:41.0㎡(角地:70%・2階地:90%)  
建築費:(A角地)1800万・(B角地)1600万  
交通:岸部駅(徒歩約13分)  
周辺施設:岸部1丁目南側住居用地区-準防火地域  
構造:木造2階建て1階建て  
築年数:築10年～  
地目:宅地

## MODEL HOUSE あります



おしやれで収納充実。  
ホットプレートも置く  
大阪府東淀川区  
番町1丁目3区画  
NEW 3B HOUSE



公園の緑が目の前!  
住む人で変わるおしやれなお家  
東京都中央区西4丁目  
B HOUSE



【物件概要】  
大阪府吹田市岸部北1丁目3区画  
大阪府東淀川区番町1丁目3区画  
大阪府東淀川区番町1丁目3区画

## NEW 原町1丁目1区画

ホーネットビル、調子街駅、近鉄ローゼン、近鉄南  
線5分でお店がいっぱい・83,961円

土地+建物  
セット価格 3,180 (税込)  
万円



■標準価格/83,961円(税込) 事務工賃別途/120,000円(税込)  
■車庫面積/7.00㎡ 車庫構造/RC造 車庫設備/1.0㎡  
■敷地面積/14.00㎡ 敷地面積/17.00㎡ 建築費/1,100万  
■建坪/41.00㎡(角地) 建築費/2,000万  
■交通/近鉄南線5分/10分  
■周辺施設/岸部1丁目南側住居用地区  
■構造/木造2階建て  
■築年数/築10年  
■地目/宅地

土地21坪。  
隔当りの良い  
南西向き!

## 片山町4丁目5区画

土地+建物  
セット価格 3,680 (税込)  
万円～

車2台  
駐車OK  
free  
自由設計

土地27坪以上。  
車2台駐車OK!



参考プランにつきプラン変更できます。

所在地:大阪府吹田市片山町4丁目5番17号  
交通:岸部駅(徒歩約13分)  
周辺施設:岸部1丁目南側住居用地区-準防火地域  
構造:木造2階建て1階建て  
築年数:築10年～  
地目:宅地



1F Plan: 41.00 坪  
2F Plan: 41.00 坪  
3F Plan: 41.00 坪  
建築費:1,100万  
車庫面積:7.00㎡  
敷地面積:14.00㎡  
建坪:41.00㎡