間取りもデザインもコストも自由に選べる
世界に一つだけのお家造り。

普通の建売のお家とは違う！と必ず体感できるでしょう！

MODEL HOUSE あります

おしゃれで収納充実。
ホッと落ち着くお家
大阪市東淀川区
菅原7丁目B-HOUSE

公園の緑が目の前!
住む人で変わるおしゃれなお家
豊中市服部西町4丁目
B-HOUSE

表面もご覧下さい

MJ HOUSEの施工例です

【物件所在地】
大阪府吹田市岸部北1丁目12番付近
大阪府吹田市原町1丁目2番付近
大阪府吹田市片山町4丁目38番付近

NEW 岸部北1丁目3区画

土地＋建物 セット価格 **3,480**（税込）万円～

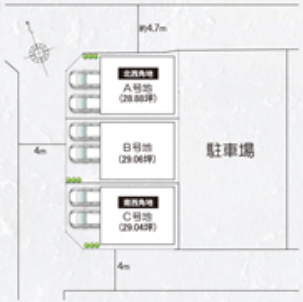
車2台駐車OK　**free 自由設計**

C号地参考プラン

参考プランにつきプラン変更できます。

■敷地面積／約96.03㎡(29.04坪)　■施工床面積／115.65㎡(34.98坪)　■1F床面積／57.96㎡　■2F床面積／57.96㎡

MJ HOUSEの施工例です



土地29坪以上!北西角地・南西角地!

全区画土地約29坪!車2台駐車可能。3区画の内、2つは北西角地と南西角地。
裏の東側は駐車場で空いているので風通りも抜群です。

吹田市岸部北1丁目3区画 物件概要

所在地/大阪府吹田市岸部北1丁目12番付近
交通/JR岸辺駅 徒歩約17分
用途地域/第2種中高層住居専用地域・準防火地域
構造/木造2階建て・3階建て
建物面積/70㎡～
地目/宅地
建ぺい率/A.C号地：70%・B号地：60%
容積率/A号地：188%・B.C号地：160%
道路幅員/西側：4m・南側：4m・北側：約4.7m
学校区/岸部第二小学校 歩約2分
第二中学校 徒歩約5分
販売形態/専属専任

NEW 原町1丁目1区画

ボーナス払いなし／銀行金利0.6%／35年ローンの場合
頭金０円でお支払い月々83,961円

土地＋建物 セット価格 **3,180**（税込）万円

■敷地面積／69.50㎡（21.02坪）　■施工床面積／120.89㎡(36.56坪)
■1F床面積／38.09㎡　■2F床面積／41.40㎡　■3F床面積／41.40㎡

所在地/大阪府吹田市原町1丁目2番付近
交通/JR吹田駅 徒歩約19分
用途地域/第2種中高層住居専用地域
準防火地域
構造/木造3階建て
地目/宅地
建ぺい率/60%・容積率/200%
道路幅員/約4m
学校区/千里第一小学校 徒歩約4分
片山中学校 徒歩約13分
取引形態/専属専任

土地21坪。陽当りの良い南西向き!

片山町4丁目5区画

土地＋建物 セット価格 **3,680**（税込）万円～

車2台駐車OK　**free 自由設計**

土地27坪以上。車2台駐車OK!

OR

参考プランにつきプラン変更できます。

所在地/大阪府吹田市片山町4丁目38番付近
交通/JR吹田駅 徒歩約16分
用途地域/第2種中高層住居専用地域
準防火地域
構造/木造2階建て・3階建て
建物面積/70㎡～
地目/宅地
建ぺい率/60%・容積率/200%
道路幅員/約4m
学校区/千里第一小学校 歩約3分
片山中学校 徒歩約16分
取引形態/専属専任

不動産売買・仲介・管理　「探すから、見つけてみせよう 桃太郎!」
momotarou不動産
●(社)不動産保証協会会員　●(社)全日本不動産協会会員　●宅建免許/大阪府知事(1)第57578号
株式会社 momotarou 不動産　〒564-0032　大阪府吹田市内本町 2-16-15MOMO ビル
http://www.momotaroufudousan.co.jp/
詳しくは momotarou不動産 大阪 click
お問い合せは… TEL. 06-6319-7166

◆掲載図は概略で現状と異なる場合は現状を優先させて頂きます。◆行政指導/構造計算によりプラン変更となる場合があります。

広告有効期限：平成29年7月末日