

# 完成内覧会

最後の  
1邸!!

アトリエ系ハウスメーカー  
**MJ HOUSE**  
～自然素材で創るデザインハウス～

無垢材(フローリング)・漆喰塗り(LDK壁) MJ HOUSEの建物の詳細は  
羊毛の断熱材で創ったお家の見学会です! [mjhouse 大阪](#) [click](#)

## KASHIHARACITY 柏原市国分本町1丁目 今週の土・日 AM10 ▶ PM5 KOKUBUHONMACHI

「普通の建売住宅とは、違う!」と必ず体感できるでしょう!

### ナチュラルで開放的。暮らしやすい2階建てのお家。

コンパクトでありながらも1つ1つの空間を広く取り、収納もたっぷり確保した、暮らしやすいお家为目标にプランニングしました。広々としていて開放的な18畳のLDK、リビングには掃出し窓を設置し将来はウッドデッキを敷いて縁側のように使ったり、そのまま庭として使ったりと住まれるご家族によって様々な空間造りを楽しんでいただけます。装は**無垢の床材**をふんだんに使用したナチュラルで暖かみのあるデザインです。断熱材は**高品質な羊毛断熱材**を使用し、防音、断熱、消臭効果があり湿度もコントロールしてくれる快適で身体に優しいお家です。当社のお家は毎回お施主様の**アイデア**をたくさん詰め込んだお家です。他のお家とはちょっと違うと感じていただけると思います。



【MJ HOUSEの精工細です!】

【お願い】  
お車でご来場の際は、内覧会会場の向かいにある専用の駐車場【B区画】に車を停めて下さい。

最後の  
1区画

駅徒歩  
4分!

即入居  
可能

車2台  
駐車可

B号地モデルハウス

土地+建物セット価格

**2,880**万円(税込) **42**

ボーナス払いなし/銀行借付40%・75年ローンの特典  
現金0円で

お支払い月々74,125円



#### 【国分本町1丁目 物件概要】



いよいよ、最後の1邸となりました!!

車2台  
駐車可

東向き

駅徒歩  
4分

10年  
保証

所在地:大阪府柏原市国分本町1丁目B号付近  
交通:近鉄大阪線「河内国分駅」徒歩約4分  
構造:木造2階建て  
用途地域:第1種住居地域・準防火地域  
建ぺい率・容積率:60%・200%

接道:約4.7m  
学区:国分小学校 徒歩約6分  
国分中学校 徒歩約11分  
取引形態:専属専任

#### B号地モデルハウス



4LDK PLAN

※敷地面積 / 90.94㎡(27.47坪)

※施工済面積 / 102.81㎡(31.12坪)

※1F・高層部 / 82.17㎡

※2F・高層部 / 20.64㎡

<http://www.momotaroufudousan.co.jp/>

詳しくは [momotarou不動産 大阪](#) [click](#)

お問い合わせは… TEL. **06-6319-7166**

広告有効期限:平成28年7月末日