

東淀川区NO1ビルダーのmomotarouグループ

1 大桐2丁目 新築戸建 2,380万円



お支払例 月々 65,807円

※今のお家賃と比べて下さい!!

- ◎自由設計につき間取り変更可能!
- ◎『だいどう豊里駅』徒歩7分
- ◎デイリーカーナート・かみしんプラザも徒歩6分! 買い物便利!!
- ◎大桐小学校区・大桐中学校区
- ◎設計士と創るデザイナーズ住宅

●所在地: 大阪市東淀川区大桐2丁目 ●交通: 地下鉄今里筋線『だいどう豊里駅』徒歩7分 ●土地面積: 48.69㎡
●建物面積: 89.63㎡ ●用途地域: 第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率: 60%・200%
●構造・間取: 木造3階建・3LDK ●採光: 西 ●取引形態: 仲介

2 井高野2丁目 新築戸建 2,456万円

- ◎自由設計 ◎『井高野駅』徒歩6分

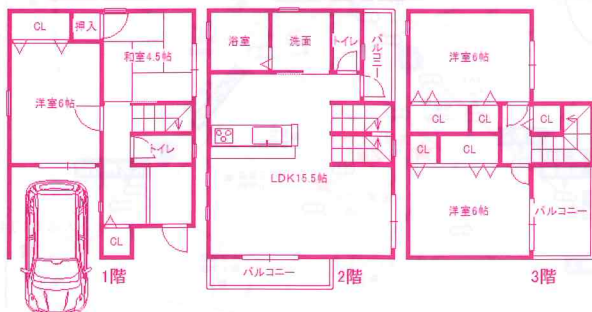
お支払例 月々 67,908円



- ★車2台駐車可能
- ★南向き・日当良好
- ★仲介手数料0円

●所在地: 大阪市東淀川区井高野2丁目 ●交通: 地下鉄今里筋線『井高野駅』徒歩6分 ●土地面積: 約60.59㎡
●建物面積: 約80㎡ ●用途地域: 第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率・容積率: 60%・200%
●構造: 木造3階建 ●採光: 東・南 ●取引形態: 仲介

3 小松3丁目 新築戸建 2,725万円



お支払例 月々 75,346円

- ◎自由設計につき間取り変更可能!
- ◎人気の小松小学校区!!
- ◎『瑞光4丁目駅』徒歩4分
- ◎関西スーパー徒歩4分!
- ◎土地面積 約19.1坪~
- ◎東向き・日当り・通風良好
- ◎設計士と創るデザイナーズ住宅

●所在地: 大阪市東淀川区小松3丁目 ●交通: 地下鉄今里筋線『瑞光4丁目駅』徒歩4分 ●土地面積: 約63.14㎡
●建物面積: 約80㎡ ●用途地域: 第1種住居地域 ●建ぺい率・容積率: 80%・200% ●構造: 木造3階建
●採光: 東 ●取引形態: 仲介

4 相川 2,880万円

新築戸建 月々 79,632円



- 自由設計 ●北東角地 ●小松小学校区

●所在地: 大阪市東淀川区相川3丁目 ●交通: 阪急京都線『相川駅』徒歩5分
●土地面積: 76.57㎡ ●建物面積: 93.15㎡ ●用途地域: 第2種中高層住居専用地域
●建ぺい率・容積率: 60%・200% ●構造: 木造3階建 ●取引形態: 仲介

5 湊路 3,193万円

新築戸建 月々 88,286円



- 南向き ●車2台OK ●自由設計

●所在地: 大阪市東淀川区湊路3丁目 ●交通: 阪急京都線『湊路駅』徒歩4分
●土地面積: 66.06㎡ ●建物面積: 約80㎡ ●用途地域: 第1種住居地域
●建ぺい率・容積率: 80%・200% ●構造: 木造3階建 ●取引形態: 仲介

6 菅原 3,480万円

新築戸建 月々 96,222円



- 人気の菅原小学校区
- 車2台駐車可能
- 希少な2階建

●所在地: 大阪市東淀川区菅原3丁目 ●交通: 阪急京都線『湊路駅』徒歩9分
●土地面積: 122.9㎡ ●建物面積: 85.08㎡ ●用途地域: 準工業地域
●建ぺい率・容積率: 60%・200% ●構造: 木造2階建 ●取引形態: 仲介

7 南江口 900万円

売土地

『瑞光4丁目駅』
まで徒歩4分

売土地
約21.1坪
@42.6万円

- ★自由設計住宅用地
- ★ライフ徒歩4分

●所在地: 大阪市東淀川区南江口2丁目 ●交通: 地下鉄今里筋線『瑞光4丁目駅』徒歩7分
●土地面積: 69.82㎡ ●用途地域: 第2種中高層住居専用地域 ●建ぺい率: 60%
●容積率: 160% ●取引形態: 仲介

8 大隅 980万円

売土地

『上新庄駅』まで
徒歩8分

売土地
約18.6坪
@52.7万円

- ★自由設計住宅用地
- ★大隅西小学校区

●所在地: 大阪市東淀川区大隅1丁目 ●交通: 阪急京都線『上新庄駅』徒歩8分
●土地面積: 61.49㎡ ●用途地域: 近隣商業地域 ●建ぺい率: 80% ●容積率: 400%
●取引形態: 仲介

9 西湊路 1,200万円

売土地

『東淀川駅』まで
徒歩8分

売土地
約23.5坪
@51.1万円

- ★自由設計住宅用地
- ★西湊路小学校区

●所在地: 大阪市東淀川区西湊路2丁目 ●交通: JFR東海道線『東淀川駅』徒歩8分
●土地面積: 67.87㎡ ●用途地域: 第1種住居地域 ●建ぺい率: 80% ●容積率: 200%
●取引形態: 仲介

売却物件 大・大・大募集!!

仲介手数料50%OFFキャンペーン中!

売却時の仲介手数料を半額に!
桃太郎不動産におまかせください!

下記条件にて専属専任媒介契約を締結された方
●概ね3ヵ月以内に成約できる弊社査定額

- 一度ご相談ください!
- 現在、売りに出しているがなかなか買手がつかない...
- 他社の査定額に納得がいかない...

住宅ローン相談会 同時開催!! 詳しくはご相談下さい。

どうせ自分は住宅ローンが組めないとおきらめていませんか?

- 過去にこういったご相談を受けてきました●
- 自営業をしている ●転職して半年しか経っていない
- 所得の申告をしていない ●カードローンを組んでいる
- 消費者金融からの借入がある ●車の借入が残っている
- 支払いの延滞をしたことがある ●借金をまとめたい
- 他の不動産会社で住宅ローン審査が通らなかった
- 買い替えたいけど売却損が出そう...



住宅ローンを通す方法があります!
自己資金 0円でOK!! 110%ローン 受けれます!

momotarouにおまかせ下さい!!

ほかにも物件多数あります。ホームページをご覧ください。

06-6319-7166

詳しくはHPで 桃太郎不動産 大阪 click URL <http://www.momo-h.jp/>

●所在地/大阪府吹田市市本町2-16-15 momoビル ●営業時間/9:00~20:00 ●定休日/水曜日
間取りは概略の為、現況と異なる場合は、現況を優先致します。 広告有効期限/平成25年10月末日



不動産売買・仲介・管理 momotarou不動産 本店
「探すなら、見つけてみせよう 桃太郎!」 株式会社桃太郎不動産
●(社)不動産保証協会会員 ●(社)全日本不動産協会会員 ●宅建免許/大阪府知事(2)第51540号